

ZARZĄDZENIE Nr 335/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 15.02.2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ul. Melchiora Wańkowicza, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629, poz. 2073, poz. 2244, z 2019 r. poz. 80), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działki nr 373/13 o pow. 0,2447 ha, nr 373/15 o pow. 0,7129 ha, nr 373/16 o pow. 0,3527 ha wszystkie położone w obr. 44 Nowa Huta, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00208143/7, polegającej na korzystaniu z działki nr 373/13 w obszarze o powierzchni 95,1 m², przy czym pasem szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej nN, pasem szerokości 1,8 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii napowietrznej nN wraz ze stanowiskiem słupowym, z działki nr 373/15 w obszarze o powierzchni 58,0 m² przy czym pasem szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej nN, linii kablowej nN+SN, linii kablowej SN oraz wolnostojącej stacji transformatorowej SN/nN, z działki nr 373/16 w obszarze o powierzchni 34,5 m² przy czym pasem szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej SN, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 24 873,06 złote brutto (słownie: dwadzieścia cztery tysiące osiemset siedemdziesiąt trzy złote 06/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 4 651,06 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 24 873,06 złote brutto (słownie: dwadzieścia cztery tysiące osiemset siedemdziesiąt trzy złote 06/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.