

**ZARZĄDZENIE Nr 441/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 28.02.2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Stępcice, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, Dz.U. z 2019 r. poz. 270), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629, poz. 2073, poz. 2244, z 2019 r. poz. 80), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 117 o pow. 0,0314 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00219532/1, nr 103/1 o pow. 0,0555 ha, nr 103/2 o pow. 0,0167 ha, objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00494305/2, działka nr 125/3 o pow. 0,0242 ha, nr 125/6 o pow. 0,0124 ha, nr 125/1 o pow. 0,7305 ha, objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00346269/5, wszystkie położone w obr. 76 Podgórze, polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 255 m<sup>2</sup>, przy czym z działki nr 117 pasem o długości 40,0 m i szerokości 1,0 m, z działki nr 103/1 pasem o długości 8,0 m i szerokości 1,0 m, z działki nr 103/2 pasem o długości 12,0 m i szerokości 1,0 m, z działki nr 125/3 pasem o długości 13,0 m i szerokości 1,0 m, z działki nr 125/6 pasem o długości 30,0 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznych sieci energetycznych SN i NN oraz z działki nr 125/1 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację słupowej stacji transformatorowej SN/NN w obszarze o pow. 12,0 m<sup>2</sup>, budowę i eksploatację napowietrznych sieci energetycznych SN i NN wraz z 3 słupami elektroenergetycznymi pasem o długości 99,0 m i szerokości 1,0 m, oraz eksploatację istniejącej napowietrznej sieci energetycznej NN wraz z 1 słupem energetycznym pasem o długości 17,0 m i szerokości 1,0 m, eksploatację kablowego przyłącza energetycznego NN pasem o długości 24,0 m i szerokości 1,0 m a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 12 355,35 złotych brutto (słownie: dwanaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych 35/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 2 310,35 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 12 355,35 złotych brutto (słownie: dwanaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych 35/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.