

ZARZĄDZENIE Nr 469/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 04.03.2019 r.

w sprawie obniżenia stawki czynszowej netto za najem lokalu użytkowego o metrażu 324,50 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, mieszczącego się w budynku położonym przy Rynku Głównym 29 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500), art. 662 § 1 i art. 664 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, 1104, 1629, 2073, 2244, Dz. U. z 2019 r. poz. 80), § 5 ust. 1 lit. e uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obniżenie stawki czynszowej netto z tytułu wynajmu lokalu użytkowego o powierzchni 324,50 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy Rynku Głównym 29 w Krakowie, którego najemcami są Pani Katarzyna Zygmuntowicz, Pan Krzysztof Hornig, Pan Wojciech Kwiecień, działający w spółce cywilnej pn. KKW Katarzyna Zygmuntowicz, Krzysztof Hornig, Wojciech Kwiecień spółka cywilna, do wysokości 4,54 zł za 1 m² powierzchni użytkowej przez okres od dnia 02.10.2018 r. do dnia 18.01.2019 r.

§ 2. Rozliczenie przyznanego obniżenia stawki czynszowej najmu netto nastąpi za okres, o którym mowa w § 1.

§ 3. Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 05.08.2015 r. (z późn zm.) pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.