

**ZARZĄDZENIE Nr 62/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 11.01.2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zespół Szkół Łączności im. Obrońców Poczty Polskiej w Gdańsku umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Monte Cassino 31, pozostającej w trwałym zarządzie ww. jednostki oświatowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz.2204) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół Łączności im. Obrońców Poczty Polskiej w Gdańsku z siedzibą w Krakowie przy ul. Monte Cassino 31 umów najmu i użyczenia pomieszczeń, powierzchni, sal dydaktycznych oraz terenu szkolnego położonego na nieruchomościach oznaczonych jako działki nr 136/15 o pow. 0,1930 ha objęta księgą wieczystą KR1P/00446398/9 i nr 136/23 o pow. 2,8645 ha objęta księgą wieczystą KR1P/00506791/3, obręb 10 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiące własność Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, pozostających w trwałym zarządzie wyżej powołanej jednostki oświatowej, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Firma Elżbieta Sawka Przysmak Gusto – umowa najmu pomieszczenia piwnicznego (ul. Monte Cassino 31) o pow. 68,5 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na bufet, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;
- 2) Lucyna Dobies – umowa najmu garażu o pow. 15 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na parkowanie samochodu, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;
- 3) Henryka Hefko - umowa najmu garażu o pow. 15 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na parkowanie samochodu, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;
- 4) Barbara Ciborowska - umowa najmu garażu o pow. 15 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na parkowanie samochodu, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;
- 5) Kazimierz Kołodziejczyk - umowa najmu garażu o pow. 15 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na parkowanie samochodu, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;
- 6) Tadeusz Piszkowski-umowa najmu terenu przyszkolnego o pow. 22 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na garaż, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;
- 7) Firma Jerzy Dobrzyński-umowa najmu pomieszczenia gospodarczego (ul. Nowaczyńskiego 2) o pow. 85 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na magazyn, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019r.;
- 8) Policealna Szkoła Detektywów i Pracowników Ochrony O'Chikara - umowa najmu 2 pomieszczeń gospodarczych o łącznej pow. 30 m<sup>2</sup>, 1 sali dydaktycznej o pow. 42,7 m<sup>2</sup> (ul. Nowaczyńskiego 2), powierzchni 2 m<sup>2</sup>, 3 sal dydaktycznych o pow. 34,4 m<sup>2</sup> 48,8 m<sup>2</sup> i 48,8 m<sup>2</sup> połowę sali gimnastycznej o pow. 121 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na biuro, zajęcia dydaktyczne, reklamę i zajęcia sportowe, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r., (w godzinach niekolidujących z zajęciami uczniów);
- 9) NZOZ Kraków-Południe - umowa użyczenia pomieszczeń o łącznej powierzchni 33 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na gabinet medyczny tj. bez możliwości prowadzenia

działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;

10) TALMED spółka cywilna - umowa najmu pomieszczenia gospodarczego (ul. Nowaczyńskiego 2) o pow. 11,6 m<sup>2</sup>, sali dydaktycznej o pow. 86,4 m<sup>2</sup>, 2 sal dydaktycznych każda o pow. 42,7 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na magazyn i zajęcia dydaktyczne, sali dydaktycznej o pow. 51 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem zajęcia dydaktyczne, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r., (w godzinach niekolidujących z zajęciami uczniów);

11) SAST sp. z o.o. – umowa najmu części korytarza o pow. 1 m<sup>2</sup> (ul. Nowaczyńskiego 2) z przeznaczeniem na urządzenie typu xero, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;

12) Automat-Spec sp. z o.o. – umowa najmu części korytarza o pow. 2 m<sup>2</sup> (ul. Nowaczyńskiego 2) z przeznaczeniem na automat z napojami, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;

13) Bronisław Sosnowski – umowa najmu sali dydaktycznej o pow. 34,4 m<sup>2</sup> i pomieszczenia gospodarczego o pow. 9,89 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na biuro dla OSK kat. B, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r., (w godzinach niekolidujących z zajęciami uczniów);

14) Stowarzyszenie Absolwentów ZSŁ – umowa najmu pomieszczenia gospodarczego o pow. 9,89 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na biuro, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r., (w godzinach niekolidujących z zajęciami uczniów);

15) P.P.H.U Accelerator Maria Sokołowska – umowa najmu sal dydaktycznych o pow. 42,7 m<sup>2</sup> i 63,3 m<sup>2</sup> (ul. Nowaczyńskiego 2) z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, o pow. 34,4 m<sup>2</sup> i 30,2 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r., (w godzinach niekolidujących z zajęciami uczniów);

16) Fundacja Bieganie – umowa najmu siłowni i szatni o łącznej powierzchni 62,70 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r., (w godzinach niekolidujących z zajęciami uczniów);

17) Anna Jabłońska – umowa najmu sali dydaktycznej o pow. 53,12 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r. (w godzinach niekolidujących z zajęciami uczniów);

18) Horsitway Sp zo.o - umowa najmu sali dydaktycznej o pow. 34,4 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r. (w godzinach niekolidujących z zajęciami uczniów);

19) AMS SA – umowa najmu terenu szkolnego o pow. 2 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na reklamę, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;

20) Auto – Gum – umowa najmu powierzchni 6 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na tablicę reklamową, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;

21) Bronisław Sosnowski OSK kat.B - umowa najmu powierzchni 2,8 m<sup>2</sup> (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na tablicę reklamową, na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.;

22) Łukasz Blitek - umowa najmu sali gimnastycznej i szatni (ul. Monte Cassino 31) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas określony od dnia 11.01.2019 r. do dnia 30.06.2019 r. (w godzinach niekolidujących z zajęciami uczniów).

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i użyczenia jest Dyrektor Zespołu Szkół Łączności im. Obrońców Poczty Polskiej w Gdańsku z siedzibą w Krakowie przy ul. Monte Cassino 31.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Zespołu Szkół Łączności im. Obrońców Poczty Polskiej w Gdańsku z siedzibą w Krakowie przy ul. Monte Cassino 31 do:

1) uzyskania kontrasygnaty głównego księgowego jednostki odnośnie przedmiotowych umów najmu i użyczenia;

2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1541, 1669) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.