

ZARZĄDZENIE Nr 667/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 28.03.2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Myślenickiej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629, poz. 2073, poz. 2244, z 2019 r. poz. 80), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 283/8 o pow. 0,3271 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00560790/2 oraz działka nr 284/2 o pow. 0,5321 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00553380/3, obie położone w obrębie 90 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z działki nr 283/8 w obszarze o powierzchni 15,50 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznego przyłącza kablowego nN pasem o długości 31,00 m i szerokości 0,50 m oraz z działki nr 284/2 w obszarze o łącznej powierzchni 229,35 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kablowego przyłącza energetycznego nN pasem o długości 16,70 m i szerokości 0,50 m oraz eksploatację istniejących dwóch napowietrznych sieci energetycznych wysokiego napięcia 110 kV pasem o szerokości 12,00 m, a także ich remonty, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 23 552,04 złote brutto (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset pięćdziesiąt dwa złote 04/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 4 404,04 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 23 552,04 złote brutto (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset pięćdziesiąt dwa złote 04/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg

wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.