

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 315/54 udział w wysokości 1/63 w działce nr 315/9	42-Krowodrza	KR1P/00254999/9 KR1P/00320494/3	Przeznaczony do dzierżawy teren nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) działki nr 315/54 i nr 315/9 obręb 42-Krowodrza znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 24, w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW. Teren ten znajduje się w granicach procedowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka”.	ul. Nad Sudołem teren zabudowany boksem garażowym oraz stanowiący utwardzoną drogę dojazdową do zespołu garaży	0,0020 udział w wysokości 1/63 w działce nr 315/9 o pow. 0,1663	boks garażowy (garaż) droga dojazdowa	2,99 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 71,68 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.