

**W y k a z**

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	działka nr 85/49	50 – Podgórze	KR1P/001 73174/8	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. zmienioną uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r. przedmiotowe działki znajdują się w jednostce strukturalnej nr 32 w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW	przy ul. Jarosławskiej	0,0040	garaż murowany (garaż)	2,17 zł/m <sup>2</sup> /m-c +23% VAT	czas nieoznaczony
	udział wynoszący 1/25 w działce nr 85/56	50 - Podgórze	KR1P/001 93875/8		Przedmiotowy teren zagospodarowany jest garażem murowanym oraz jako droga dojazdowa.	udział wynoszący 1/25 w działce nr 85/56 o pow. 0,0291 odpowiadający pow. 0,0012 ha	droga dojazdowa	0,45 zł/m <sup>2</sup> /m-c +23% VAT	

**Uwagi:**

- 1.W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
- 2.Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
- 3.Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.