

ZARZĄDZENIE Nr 1372/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 18.06.2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Brzeskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 203/1 o powierzchni 0,4910 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00466296/0, działka nr 203/2 o powierzchni 0,0181 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00459174/7 oraz działka nr 203/3 o powierzchni 0,0292 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00473459/3, położonych w obrębie nr 30, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, szlakiem drogowym o pow. 0,0096 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w obrębie nr 30, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, składającej się z działki nr 206/1, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00269944/7.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 3 066,39 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 573,39 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej współwłaściciele nieruchomości władnącej o której mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 3 066,39 zł brutto (słownie: trzy tysiące sześćdziesiąt sześć złotych trzydzieści dziewięć groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia współwłaścicieli nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych o numerach KR1P/00466296/0, KR1P/00459174/7 oraz KR1P/00473459/3 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

