

ZARZĄDZENIE NR 1557/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 03.07.2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Chrzanowskiego na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, poz. 1495, Dz. U. z 2020r. poz. 875), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 649/3 o pow. 0,0147 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00457182/2 oraz działki ewidencyjne nr 185/2 o pow. 0,0107 ha, nr 186/2 o pow. 0,0140 ha, nr 184/3 o pow. 0,0164 ha, objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00387933/0, wszystkie położone w obrębie 93 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z działki 649/3 w obszarze o łącznej pow. 76,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacji sanitarnej Dn300, eksploatację istniejącego przyłącza wodociągowego Dn 50 oraz eksploatację istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej Dn 150, z działki nr 185/2 w obszarze o pow. 44,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacji sanitarnej Dn 300, z działki nr 186/2 w obszarze o łącznej pow. 18,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacji sanitarnej Dn 300 oraz eksploatację istniejącego przyłącza wodociągowego Dn 50, z działki nr 184/3 w obszarze o pow. 76,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacji sanitarnej Dn 300, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 9 266,82 złotych brutto (słownie: dziewięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt sześć złotych 82/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 732,82 złote.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 9 266,82 złotych brutto (słownie: dziewięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt sześć złotych 82/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz

uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.