

Załącznik  
do zarządzenia Nr 3479/2020  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 30.12.2020 r.

## Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Rzebika, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	382/2	0,0149	19 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00065139/1	ul. Rzebika  Działka w kształcie wielokąta foremnego.	Działka nr 382/2 podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bagry” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi lub budynkami usługowymi o symbolu MW/U.5.	582,95	90 402,00 zł (grunt + nakłady)  podatek VAT – zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych składających się z działek nr 168/10, 168/9 i 168/7 o łącznej pow. 1,5289 ha.

1. Cena nieruchomości 90 402,00 zł (zwolnienie od podatku VAT) płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o ich nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.