

ZARZĄDZENIE Nr 1321/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 14 maja 2021r.

w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Wodociągów Miasta Krakowa S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) oraz w wykonaniu uchwały Nr LIV/1510/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Wodociągów Miasta Krakowa S.A. zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się wnieść wkład niepieniężny (aport) w postaci prawa własności nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 2/45 położonej w obrębie 26 jednostka ewidencyjna Podgórze, o powierzchni 5,8540 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00188188/7, wskazany w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, do Spółki Krakowski Holding Komunalny S.A. z siedzibą w Krakowie, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000006301, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Wodociągi Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000057956, z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych spółki, tj. rozbudowę Zakładu Oczyszczalni Ścieków Płaszów.

§ 2. 1. Wartość nieruchomości wskazanej w § 1 ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 11 800 000 zł (słownie: jedenaście milionów osiemset tysięcy zł). W zamian za wkład niepieniężny (aport) w postaci nieruchomości Gmina Miejska Kraków obejmie 1180 akcji, każda o wartości 10 000 zł, o łącznej wartości 11 800 000 zł w podwyższonym kapitale zakładowym Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A.

2. Przedmiotowy aport, zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług. Podstawą opodatkowania tym podatkiem jest wartość nominalna nowo emitowanych akcji Spółki, która stanowi wartość netto.

3. Krakowski Holding Komunalny S.A. jest zobowiązana wpłacić na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwotę należnego podatku od towarów i usług liczonego od wartości nominalnej akcji otrzymanych w zamian za aport, według stawek właściwych na dzień przeniesienia prawa własności przedmiotowej nieruchomości. Wartość należnego podatku VAT nie powiększa wartości nominalnej nowo emitowanych akcji Spółki.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Bolesława Czerwieńskiego 16 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Nadzoru Właścicielskiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

