

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 73/8	16 - Śródmieście	KR1P/002 05624/2	Przedmiotowe nieruchomości nie podlegają ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zgodnie z uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), przedmiotowy obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 29, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Nizinna	0,0009	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 73/7		KR1P/006 27729/2		Teren przeznaczony do dzierżawy ogrodzony jest łącznie z działką nr 74/4, która zabudowana jest budynkiem mieszkalnym przy ul. Nizinnej 3 w Krakowie.	0,0067	zielen przydomowa	wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 2,72 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.