

Załącznik
do Zarządzenia nr 1375/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 17 maja 2021 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Koło Strzelnicy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, 234)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	653/4	0,0198 ha	10 jedn. ewid. Krowodrza	KRIP/00208979/6	ul. Koło Strzelnicy działka o wydłużonym, nieregularnym kształcie	Według ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Strzelnica-Sikornik” działka znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN.10. Teren zagrodzony wspólnie z nieruchomością wnioskodawcy, użytkowany jako teren zielony na podstawie umowy dzierżawy.	195 295,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 44 917,90 zł brutto 240 213,10 zł	986,34 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 247 o pow. 0,3263 ha.

1. Cena działki wynosi 195 295,20 zł, plus podatek VAT w stawce 23 %, tj. 44 917,90 zł – łącznie 240 213,10 zł i jest płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, 234) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.