

**ZARZĄDZENIE Nr 1447/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 26 maja 2021r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie robót budowlanych na nieruchomościach lokalowych stanowiących lokal mieszkalny nr 1 i nr 2, położonych przy ul. Tokarskiej 16 pozostających w trwałym zarządzie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przeprowadzenie robót budowlanych na nieruchomościach lokalowych przy ul. Tokarskiej 16 stanowiących lokal mieszkalny nr 1 o pow. 102,57 m<sup>2</sup> objęty księgą wieczystą KR1P/00543559/6 oraz lokal mieszkalny nr 2 o pow. 73,28 m<sup>2</sup> objęty księgą wieczystą KR1P/00609781/2 będących własnością Gminy Miejskiej Kraków z własnością których związany jest udział w wysokości 7/12 części dla lokalu nr 1 i 5/12 części dla lokalu nr 2 w nieruchomości wspólnej oznaczonej jako działka nr 345/4 o pow. 0,0358 ha, obręb 33, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00007285/5, pozostających w trwałym zarządzie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie.

2. Zakres robót budowlanych związanych z przebudową mieszkalnego budynku jednorodzinnego z dostosowaniem do potrzeb mieszkania chronionego, wspieranego dla osób w podeszłym wieku obejmuje m.in. przebudowę instalacji c.o., przebudowę instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej, przebudowę instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem i podłączeniem instalacji fotowoltaicznej, wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej, rozebranie istniejącej wiaty w konstrukcji stalowej, niezbędne prace remontowe, w tym w zakresie izolacji i ocieplenia ścian fundamentowych, wymiany pokrycia dachowego, wymiany stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej, inne roboty budowlane, które są niezbędne dla zapewnienia estetyki, funkcjonalności oraz uwarunkowane innymi wymogami.

3. Zgoda udzielona niniejszym zarządzeniem nie zwalnia Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie z obowiązku uzyskania ewentualnych przewidzianych prawem zezwoleń niezbędnych do przeprowadzenia robót, o których mowa w ust. 1 i 2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.