

ZARZĄDZENIE NR 1516/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Zjazd Rogoziany i ul. Podkamyk na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 166/23 obr. 53 Krowodrza o pow. 0,0140 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00404417/3 oraz działka ewidencyjna nr 327/2 obr. 50 Krowodrza o pow. 0,2482 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00454453/2, polegającej na korzystaniu z działki nr 166/23 w obszarze o łącznej powierzchni 9,3 m², przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej linii kablowej SN oraz z działki nr 327/2 w obszarze o łącznej powierzchni 265,5 m², przy czym pasem o szerokości 4,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej linii napowietrznej SN wraz ze słupem oraz pasem o szerokości 0,6 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej linii napowietrznej nN, a także ich remonty, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załączniki graficzne Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 7 127,85 złotych brutto (słownie: siedem tysięcy sto dwadzieścia siedem złotych 85/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 332,85 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 7 127,85 złotych brutto (słownie: siedem tysięcy sto dwadzieścia siedem złotych 85/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

