

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie  
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1554/2021  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 9 czerwca 2021 r.

### W y k a z

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, 234, 815) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 284	28 - Krowodrza	KR1P/00240211/1	0,0128 ha	przy ul. Batowickiej  teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 10  (ogródki działkowe)	3 lata	0,28 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,99 zł + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Górka Narodowa – Os. Gotyk” zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVII/1290/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22 października 2020 r. Nr 6516) przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDL.6.
4. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.