

ZARZĄDZENIE NR 1589/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Brzeskiej na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 713, poz. 1378, z 2021 r. poz. 1038), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, poz. 234, poz. 815), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1740, poz. 2320), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 186 o pow. 0,4654 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00610046/8, nr 195 o pow. 0,8325 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00210180/5, nr 203/1 o pow. 0,4910 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00466296/0, nr 203/2 o pow. 0,0181 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00459174/7 oraz działka nr 203/3 o pow. 0,0292 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00473459/3 – wszystkie położone w obrębie 30 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu pasami o szerokości 1m (licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron) przy czym w obszarze o łącznej pow. 42,0m² z działki nr 186 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej Ø300mm oraz eksploatację istniejącej sieci wodociągowej Ø110mm, w obszarze o łącznej pow. 500,0m² z działki nr 195 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej Ø250mm oraz eksploatację istniejącej sieci wodociągowej Ø90mm, w obszarze o łącznej powierzchni 524,0m² z działki nr 203/1 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej Ø250mm oraz eksploatację istniejących sieci wodociągowych Ø80mm oraz Ø90mm, w obszarze o pow. 6,0m² z działki nr 203/2 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej Ø250mm, w obszarze o pow. 18,0m² z działki nr 203/3 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej Ø250mm, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załączniki graficzne Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 31 271,52 złotych brutto (słownie: trzydzieści jeden tysięcy dwieście siedemdziesiąt jeden złotych 52/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 5 847,52 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 31 271,52 złotych brutto (słownie: trzydzieści jeden tysięcy dwieście siedemdziesiąt jeden złotych 52/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.