

ZARZĄDZENIE NR 1602/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie w rejonie ul. Chabrowej na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa Spółka Akcyjna

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320) - zarządza się, co następuje

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 778/2 o pow. 0,2259 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00352846/9, położona w obrębie 33 jednostka ewidencyjna Krowodrza, polegającej na korzystaniu w obszarze o pow. 252,0 m², przy czym pasem o długości 114,1 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej Dn 300 mm, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 39 769,59 złotych brutto (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt dziewięć złotych 59/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 7 436,59 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 39 769,59 złotych brutto (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt dziewięć złotych 59/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

