

**ZARZĄDZENIE NR 1654/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 18 czerwca 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Powojowej na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 713, poz. 1378, z 2021 r. poz. 1038), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, poz. 234, poz. 815), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1740, poz. 2320), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 224/4 o pow. 0,0247 ha, nr 224/5 o pow. 0,0948 ha oraz działka nr 224/6 o pow. 0,0354 ha – wszystkie położone w obrębie 39 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00208810/4, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 1,0m (licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron), przy czym z działki nr 224/4 w obszarze o pow. 22,16m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci wodociągowej Ø110mm, z działki nr 224/5 w obszarze o pow. 63,30m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci wodociągowej Ø110mm, z działki nr 224/6 w obszarze o łącznej powierzchni 55,81m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci wodociągowej Ø110mm oraz budowę i eksploatację przyłącza wodociągowego Ø40mm, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 7 391,07 złotych brutto (słownie: siedem tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt jeden złotych 07/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 382,07 złote.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 7 391,07 złotych brutto (słownie: siedem tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt jeden złotych 07/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.