

ZARZĄDZENIE NR 1688/2021

PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA

Z DNIA 22 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Ks. Kazimierza Jancarza na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378, z 2021 r. poz. 1038), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) –zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 34/10 o pow. 0,1027 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00368842/6, działka nr 34/13 o pow. 0,0557 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00217710/9, obie położone w obrębie 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta polegającej na korzystaniu z działki nr 34/10 w ogrodzonym obszarze o pow. 0,1027 ha z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego budynku rozdzielni sieciowej wraz z urządzeniami służącymi do przesyłu energii elektrycznej i istniejącymi kablami energetycznymi średniego napięcia SN oraz infrastrukturą towarzyszącą, z działki nr 34/13 w ogrodzonym obszarze o pow. 0,0557 ha z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących kabli energetycznych średniego napięcia SN wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 712 332,36 złote brutto (słownie: siedemset dwanaście tysięcy trzysta trzydzieści dwa złote 36/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 133 200,36 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 712 332,36 złote brutto (słownie: siedemset dwanaście tysięcy trzysta trzydzieści dwa złote 36/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz utrzymania w należyтым stanie nieruchomości, o których mowa w ust. 1.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.