

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 620	22 - Śródmieście	KR1P/002 02164/8	Działka nr 620 obręb 22 - Śródmieście podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony - Zachód” zatwierdzonego Uchwałą Nr C/1532/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 marca 2014 r. i znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN.7.	ul. Ludwika Nabelaka Teren zagospodarowany jest fragmentem budynku mieszkalnego, a także jako dojsście i dojazd do posesji oraz zieleni przydomowa.	0,0020 0,0010 0,0001	fragment budynku mieszkalnego (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego) dojsście i dojazd do posesji (droga dojazdowa) zielen przydomowa	7,84 zł/1m ² /rok+ 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c+ 23%VAT 0,43 zł/1m ² /rok+ 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 17,61 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.