

ZARZĄDZENIE NR 1857/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 lipca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oraz na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Lasówka na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 713, poz. 1378, z 2021r. poz. 1038), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, poz. 234, poz. 815), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1740, poz. 2320), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 21/11 o pow. 0,0049ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00510668/3 oraz na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 8/65 o pow. 1,8410ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00224749/3, położone w obrębie 17 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z działki nr 21/11 w obszarze o powierzchni 4,0m², przy czym pasem o szerokości 1,0m (licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron) z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci wodociągowej Dn150 (odpowietrznik) oraz z działki nr 8/65 w obszarze o powierzchni 335,0m², przy czym pasem o szerokości 1,0m (licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron) z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację magistrali wodociągowej DN800mm, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 69 646,29 złotych brutto (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset czterdzieści sześć złotych 29/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 13 023,29 złote.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 69 646,29 złotych brutto (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset czterdzieści sześć złotych 29/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości

każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.