

Załącznik do zarządzenia Nr 1899/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 lipca 2021 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 78/103	44- Podgórze	KR1P/0018 1216/4	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVI/1104/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. i zgodnie z tym planem znajduje się w terenach zabudowy usługowej oznaczonych symbolem U.5.	przy ul. Zakopiańskiej Teren zagospodarowany drewnianym kioskiem handlowo-usługowym wraz z okapem obiektu.	0,0021	handel/usługi	6,06 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 127,26 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. Czynsz dzierżawny będzie mógł być waloryzowany zgodnie z zasadami określonymi w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.