

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 137/2	4 – Nowa Huta	KR1P/002 14130/8	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn.zm.) działki nr 137/2 i 137/3, obręb 4 – Nowa Huta znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 57 – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN).	przy ul. Zakole	0,0011	fragment budynku gospodarczego (skład)	1,09 zł/1m ² /m-c+ 23%VAT	czas nieoznaczony
					Przedmiotowy teren jest ogrodzony i zagospodarowany fragmentem budynku gospodarczego oraz jako zieleń przydomowa i dojsście.	0,0017	zielen przydomowa	0,31 zł/1m ² /rok+ 23%VAT	
					0,0010	dojsćcie (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m ² /m-c+ 23%VAT		
					0,0082	zielen przydomowa	0,31 zł/1m ² /rok+ 23%VAT		
	część działki nr 137/3							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 19,05 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.