

**ZARZĄDZENIE Nr 1943/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 12 lipca 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Mała Góra**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup> w zw. z art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Mała Góra, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 136/4 o powierzchni 0,0298 ha, obręb 57, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00514633/7, szlakiem drogowym o szerokości 5 metrów o pow. 0,0037 ha przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych w obrębie nr 57, jednostce ewidencyjnej Podgórze, oznaczonych jako: działka nr 136/11 i nr 136/13, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00181575/8, działka nr 136/12, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00191449/9 oraz działka nr 136/18, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00474118/8.

3. Zobowiązuje się właściciela nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 2 163,00 zł netto (*słownie: dwa tysiące sto sześćdziesiąt trzy złote*) + 23 % podatku VAT w wysokości 497,49 zł (*słownie: czterysta dziewięćdziesiąt siedem 49/100*) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu, płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy środki finansowe powinny znajdować się na rachunku Skarbu Państwa.

4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ust. 1.

5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ust. 1 na warunkach określonych w piśmie Zarządu Dróg Miasta Krakowa znak: GG.542.6.16.2021 z dnia 9 marca 2021 r.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej, w której Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00514633/7 opisanego w ust. 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |