

ZARZĄDZENIE NR 1988/2021

PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA

Z DNIA 15 lipca 2021r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową Nr 58 im. Tadeusza Kościuszki w Krakowie kolejnych umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Pigoń 2 pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r. poz. 713, 1378, z 2021 r. poz. 1038), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową Nr 58 im. Tadeusza Kościuszki w Krakowie przy ul. Pigoń 2 kolejnych umów najmu i użyczenia części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 331/3 o pow. 1,0435 ha obręb 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00444895/9, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, w sposób niekolidujący z zajęciami szkolnymi, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) „FRYKAS CATERING” s.c.- umowa najmu pomieszczenia kuchni wraz z zapleczem o pow. 140,1 m² z przeznaczeniem na prowadzenie stołówki szkolnej oraz wydawanie obiadów (okres najmu zgłoszony przez szkołę: 01.09.2021r.-31.08.2022r.);
- 2) DOROTA JAKUBEK- umowa najmu pow. 5 m² z przeznaczeniem na prowadzenie sklepiku szkolnego (okres najmu zgłoszony przez szkołę: 01.09.2021r.- 30.06.2022r.);
- 3) Krzysztof Sobaszek- umowa najmu miejsca parkingowego o pow. 19 m² z przeznaczeniem na ustawienie samochodu (okres najmu zgłoszony przez szkołę: 01.07.2021r.- 30.06.2022r.);
- 4) Rybak Jarosław- umowa najmu miejsca parkingowego o powierzchni 15 m² z przeznaczeniem na ustawienie samochodu (okres najmu zgłoszony przez szkołę: 01.06.2021r.-31.05.2022r.);
- 5) Piotr Grzelak, Marcin Grzelak „MUSIC AND MORE” s.c.- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50,2 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć nauki gry na gitarze dla dzieci (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 6) Małgorzata Kos Firma Usługowa- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50,2 m² z przeznaczeniem na prowadzenie lekcji języka angielskiego (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 7) Grzegorz Całko ROBOTOWO- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50,2 m² z przeznaczeniem na zajęcia z robotyki z wykorzystaniem klocków LEGO (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 8) Dagmara Banachiewicz-Zagórska- Studio Tańca „FLOW”- umowa najmu małej salki gimnastycznej o pow. 68,9 m² z przeznaczeniem na zajęcia taneczne (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 9) Maciej Majer, Dziecięce Centrum Tańca „Majery”- umowa najmu małej salki gimnastycznej o pow. 68,9 m² z przeznaczeniem na zajęcia taneczno-ruchowe dla dzieci (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 10) Jan Sarga- umowa najmu małej salki gimnastycznej o pow. 68,9 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci – karate (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);

- 11) Tomasz Kaleta „Akademia Fiesta”- umowa najmu sali gimnastycznej z pomieszczeniami (szatnie w-f) o pow. 220 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci w wieku przedszkolnym (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 12) Marta Sobolska MANABI- umowa najmu małej salki gimnastycznej o pow. 68,9 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe aikido (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 13) Jacek Mitela- umowa najmu sali gimnastycznej z pomieszczeniami (szatnie w-f) o pow. 220 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe- koszykówka (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 14) Gerard Lizoń- umowa najmu sali gimnastycznej z pomieszczeniami (szatnie w-f) o pow. 220 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe- badminton (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 15) Tomasz Walczyk- umowa najmu sali gimnastycznej z pomieszczeniami (szatnie w-f) o pow. 220 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe- siatkówka (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 16) Małgorzata Jakubowska- umowa najmu sali gimnastycznej z pomieszczeniami (szatnie w-f) o pow. 220 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe- siatkówka (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 17) Magdalena Kołtun STUDIO BALETOWE MOTYL- umowa najmu sali kinowej na parterze budynku o pow. 26,4 m² z przeznaczeniem na zajęcia baletu (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 18) Akademia Tańca i Gimnastyki ATIGA Agata Giża- umowa najmu sali gimnastycznej z pomieszczeniami (szatnie w-f) o pow. 220 m² z przeznaczeniem na zajęcia taneczne i gimnastyczne dla dzieci (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 19) Magdalena Krawczyk FUNCRAFT- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 43,9 m² z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów „Matcraft matematyka” dla uczniów (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 20) Szkoła Języków Obcych Infinity Andrzej Kowalski- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 43,9 m² z przeznaczeniem na prowadzenie lekcji języka angielskiego dla dzieci (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 21) Sensapolis MAGDALENA TURBAŃSKA- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 46,7 m² z przeznaczeniem na prowadzenie lekcji języka hiszpańskiego dla dzieci (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 22) Klub Sportowy „CLEPARDIA”- umowa najmu sali gimnastycznej z pomieszczeniami (szatnie w-f) o pow. 220 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci- piłka nożna (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 23) Chłódek Miłosz AKADEMIA S3- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50,2 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć dla dzieci- nauka gry na gitarze (okres najmu zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 24) Zakład Usług Pielęgniarskich „Deta-Med.”s.c.- umowa użyczenia pomieszczenia na parterze budynku o pow. 11,4 m² z przeznaczeniem na prowadzenia profilaktycznej opieki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej wyłącznie w przypadku realizacji zadań z zakresu medycyny szkolnej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej (okres użyczenia zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);
- 25) Krakowski Szkolny Ośrodek Sportowy- umowa użyczenia małej salki gimnastycznej o pow. 68,9 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci – tenis stołowy (okres użyczenia zgłoszony przez szkołę: rok szkolny 2021/2022);

- 26) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Biały-Zachód”- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 162 m² z przeznaczeniem na pojedyncze zebranie w okresie od stycznia do kwietnia 2022r;
- 27) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Białoprądnicka 24 D- umowa najmu świetlicy szkolnej o pow. 87,7 m² z przeznaczeniem na pojedyncze zebranie w okresie od lutego do kwietnia 2022r;
- 28) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Białoprądnicka 22 B- umowa najmu świetlicy szkolnej o pow. 87,7 m² z przeznaczeniem na pojedyncze zebranie w okresie od lutego do kwietnia 2022r;
- 29) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Białoprądnicka 24 ABC- umowa najmu świetlicy szkolnej o pow. 87,7 m² z przeznaczeniem na pojedyncze zebranie w okresie od lutego do kwietnia 2022r;
- 30) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Białoprądnicka 38- umowa najmu świetlicy szkolnej o pow. 87,7 m² z przeznaczeniem na pojedyncze zebranie w okresie od lutego do kwietnia 2022r;
- 31) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Danka 8- umowa najmu świetlicy szkolnej o pow. 87,7 m² z przeznaczeniem na pojedyncze zebranie w okresie od lutego do kwietnia 2022r;
- 32) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Nad Sudołem 18- umowa najmu świetlicy szkolnej o pow. 87,7 m² z przeznaczeniem na pojedyncze zebranie w okresie od lutego do kwietnia 2022r;
- 33) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Zielińska 11a - umowa najmu świetlicy szkolnej o pow. 87,7 m² z przeznaczeniem na pojedyncze zebranie w okresie od lutego do kwietnia 2022r;
- 34) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Pachońskiego 4A- umowa najmu świetlicy szkolnej o pow. 87,7 m² z przeznaczeniem na pojedyncze zebranie w okresie od lutego do kwietnia 2022r.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 58 im. Tadeusza Kościuszki z siedzibą w Krakowie przy ul. Stanisława Pigonia 2.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 58 im. Tadeusza Kościuszki z siedzibą w Krakowie przy ul. Pigonia 2 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Szkoły Podstawowej Nr 58 na przedmiotowych umowach najmu i użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z 25.08.2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U. z 2020 r. poz. 2021, 1493), wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z 26 lipca 2016r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016r. poz. 1154).

4. Realizacja przedmiotowych umów będzie możliwa w przypadku braku ograniczeń związanych z wystąpieniem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 58.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.