

ZARZĄDZENIE NR 2009/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 16 lipca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Skotnickiej na rzecz UPC Polska Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378, z 2021 r. poz. 1038), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 312/2 o pow. 0,0203 ha, działka ewidencyjna nr 313/3 o pow. 0,0551 ha, działka ewidencyjna nr 407/3 o pow. 0,0151 ha, działka ewidencyjna nr 339/12 o pow. 0,0670 ha, działka ewidencyjna nr 405/3 o pow. 0,0556 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00349123/1, działka ewidencyjna nr 403/5 o pow. 0,0191 ha, działka ewidencyjna nr 403/7 o pow. 0,0217 ha, działka ewidencyjna nr 403/9 o pow. 0,0254 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00408794/7, działka ewidencyjna nr 406/3 o pow. 0,0124 ha, działka ewidencyjna nr 408/3 o pow. 0,0210 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00436703/8, działka ewidencyjna nr 338/2 o pow. 0,0335 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00225003/9, działka ewidencyjna nr 338/3 o pow. 0,1068 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00460069/8, działka ewidencyjna nr 343/3 o pow. 0,0219 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00147772/9, działka ewidencyjna nr 345/3 o pow. 0,0391 ha, działka ewidencyjna nr 344/3 o pow. 0,0740 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00428975/6, działka ewidencyjna nr 402/4 o pow. 0,0505 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00356792/3, działka ewidencyjna nr 404/2 o pow. 0,0448 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00353406/0, działka ewidencyjna nr 478/24 o pow. 0,0135 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00459551/4, działka ewidencyjna nr 339/20 o pow. 0,0030 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00128357/5, działka ewidencyjna nr 340/14 o pow. 0,0021 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00127039/3, działka ewidencyjna nr 336/3 o pow. 0,0663 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00480433/7, działka ewidencyjna nr 370/6 o pow. 0,0269 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00353410/1, działka ewidencyjna nr 412/5 o pow. 0,1061 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00403645/3 wszystkie położone w obr. 71, jednostka ewidencyjna Podgórze oraz oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 168/3 o pow. 0,0665 ha, działka ewidencyjna nr 169/5 o pow. 0,0919 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00403645/3, działka ewidencyjna nr 227/6 o pow. 0,0063 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00352691/7, działka ewidencyjna nr 166/3 o pow. 0,0139 ha, 167/3 o pow. 0,0768 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00140039/0, działka ewidencyjna nr 127/29 o pow. 0,0230 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00185632/4, działka ewidencyjna nr 157/8 o pow. 0,0138 ha, działka ewidencyjna nr 157/9 o pow. 0,1605 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00147789/1, działka ewidencyjna nr 160/3 o pow. 0,0696 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00310196/1, działka ewidencyjna nr 162/2 o pow. 0,0122 ha, działka ewidencyjna nr 163/2 o pow. 0,0111 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00407723/2, działka ewidencyjna nr 165/3 o pow. 0,0191 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00310197/8, działka ewidencyjna nr 161/2 o pow. 0,0167 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00407722/5, działka ewidencyjna nr 158/3 o pow. 0,1064 ha, działka ewidencyjna nr

161/3 o pow. 0,0356 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00353189/2, wszystkie położone w obrębie 72, jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kanalizacji teletechnicznej Ø 110, pasem szerokości 0,5 m przy czym w obszarze o pow. 5,55 m² z działki nr 312/2, w obszarze o pow. 23,20 m² z działki nr 313/3, w obszarze o pow. 6,00 m² z działki nr 407/3, w obszarze o pow. 9,30 m² z działki nr 403/5, w obszarze o pow. 9,10 m² z działki nr 403/7, w obszarze o pow. 9,35 m² z działki nr 403/9, w obszarze o pow. 4,80 m² z działki nr 406/3, w obszarze o pow. 8,20 m² z działki nr 408/3, w obszarze o pow. 2,35 m² z działki nr 338/2, w obszarze o pow. 22,30 m² z działki nr 338/3, w obszarze o pow. 7,65 m² z działki nr 343/3, w obszarze o pow. 12,80 m² z działki nr 345/3, w obszarze o pow. 8,60 m² z działki nr 402/4, w obszarze o pow. 20,70 m² z działki nr 404/2, w obszarze o pow. 11,20 m² z działki nr 478/24, w obszarze o pow. 2,35 m² z działki nr 339/20, w obszarze o pow. 2,50 m² z działki nr 340/14, w obszarze o pow. 26,40 m² z działki nr 168/3, w obszarze o pow. 2,50 m² z działki nr 227/6, w obszarze o pow. 5,60 m² z działki nr 166/3, w obszarze o pow. 2,60 m² z działki nr 127/29, w obszarze o pow. 5,15 m² z działki nr 157/8, w obszarze o pow. 27,25 m² z działki nr 160/3, w obszarze o pow. 10,60 m² z działki nr 162/2 oraz z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kanalizacji teletechnicznej Ø 110 pasem o szerokości 0,5 m wraz ze studniami teletechnicznymi SKR-1 w obszarze o pow. 1,0 m² każda, przy czym w obszarze o łącznej pow. 28,90 m² z działki nr 339/12, w obszarze o łącznej pow. 22,50 m² z działki nr 405/3, w obszarze o łącznej pow. 29,75 m² z działki nr 344/3, w obszarze o łącznej pow. 20,70 m² z działki nr 336/3, w obszarze o łącznej pow. 11,35 m² z działki nr 370/6, w obszarze o łącznej pow. 30,85 m² z działki nr 412/5, w obszarze o łącznej pow. 8,60 m² z działki nr 165/3, w obszarze o łącznej pow. 16,65 m² z działki nr 161/2, w obszarze o łącznej pow. 30,80 m² z działki nr 167/3, w obszarze o łącznej pow. 62,75 m² z działki nr 157/9, w obszarze o łącznej pow. 42,50 m² z działki nr 158/3, w obszarze o łącznej pow. 7,75 m² z działki nr 161/3, w obszarze o łącznej pow. 3,50 m² z działki nr 163/2, w obszarze o łącznej pow. 24,80 m² z działki nr 169/5, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załączniki graficzne Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4, Nr 5 do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz UPC Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy al. „Solidarności” 171.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 25 722,99 złote brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy siedemset dwadzieścia dwa złote 99/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 4 809,99 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego UPC Polska Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 25 722,99 złote brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy siedemset dwadzieścia dwa złote 99/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się UPC Polska Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

