

ZARZĄDZENIE NR 2016/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 16 lipca 2021r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Rzepakowej na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378 z 2021 r. poz. 1038), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 123/2 o pow. 0,2666 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00368008/8, jako działka ewidencyjna nr 156 o pow. 0,1312 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00234874/1, obie położone w obrębie 34 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 1,0 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu), przy czym z działki nr 123/2 w obszarze o pow. 39,2 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia dn90PE wraz z zespołem zaporowo – upustowym średniego ciśnienia DN80stal w strefie gazociągu, w obszarze o pow. 16,6 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza gazowego średniego ciśnienia dn25PE, w obszarze o pow. 6,5 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia DN80 stal, z działki nr 156 w obszarze o pow. 31,7 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia dn90PE, w obszarze o pow. 7,1 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza gazowego średniego ciśnienia dn25PE, w obszarze o pow. 13,4 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia DN32stal, a także utrzymanie, przebudowę i remonty powyższej infrastruktury, jej rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii i wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę przedmiotowej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 6 507,93 złotych brutto (słownie: sześć tysięcy pięćset siedem złotych 93/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 216,93 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 6 507,93 złotych brutto (słownie: sześć tysięcy pięćset siedem złotych 93/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.