

Wykaz

nieruchomości gruntowych, położonych przy ul. Kuklińskiego stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jej użytkownikowi wieczystemu, zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1. 2.	335/3 254/6	0,0070 0,0016 ha	15 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00491393/4 KR1P/00412552/0	ul. Kuklińskiego	Przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska – Krzywda” (uchwała nr XXXIII/412/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 grudnia 2011 r.) i znajduje się w terenach zabudowy usługowej – usługi komercyjne, oznaczonych symbolem U8.	działka nr 335/3 - 49 424,40 zł + podatek VAT w stawce 23 % tj. 11 367,61 zł działka nr 254/6 – 10 958,40 zł (podatek VAT – nie podlega – sprzedaż przez Gminę przedmiotowej nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym ustanowionym w 1995 r. – przed wejściem w życie przepisów ustawy o podatku od towarów i usług, nie stanowi dostawy w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług)

1. Łączna cena sprzedaży w wysokości 60 382,80 zł plus podatek VAT w stawce 23 % liczony od ceny działki nr 335/3 tj. kwota 11 367,61 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa : Bank PKO BP SA 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4-ch miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po tym terminie zarządzenie traci moc.