

**ZARZĄDZENIE Nr 2109/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 27 lipca 2021r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zespół Szkół Specjalnych nr 11 umowy najmu części nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Dobczyckiej 20 pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 713, 1378, z 2021 r. poz. 1038), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół Specjalnych nr 11 z siedzibą w Krakowie przy al. Dygasińskiego 25 umowy najmu powierzchni 45,11 m<sup>2</sup> – na wyłączność i 149,39 m<sup>2</sup> – części wspólnej, mieszczącej się w budynku szkolnym położonym przy ul. Dobczyckiej 20 na nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie jako działki o numerach: 312/3, 315/4, 315/7, 316/6, 316/9, 317/4, 314/4 i 313/4, obręb 48, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00196043/8, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej w udziale 3/20 części, z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Kraków - Południe Spółka z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Szwedzkiej 27, z przeznaczeniem na gabinet lekarsko-pielęgniarski i gabinet fizykoterapii, na czas określony, tj. od 1.09.2021 r. do 31.08.2024 r.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków przedmiotowej umowy jest Dyrektor Zespołu Szkół Specjalnych nr 11 z siedzibą w Krakowie przy al. Dygasińskiego 25.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych nr 11 z siedzibą w Krakowie przy al. Dygasińskiego 25, do uzyskania parafy głównego księgowego Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie na przedmiotowej umowie.

4. Realizacja przedmiotowej umowy będzie możliwa w przypadku braku ograniczeń związanych z wystąpieniem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Zespołu Szkół Specjalnych nr 11 z siedzibą w Krakowie przy al. Dygasińskiego 25.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.