

ZARZĄDZENIE Nr 2232/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 4 sierpnia 2021r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia lokalu użytkowego o całkowitym metrażu 179,03 m² stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków położonego przy ul. Siemaszki 31 w Krakowie na rzecz Fundacji Wolne Miejsce z siedzibą w Katowicach na czas oznaczony trzech miesięcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815), art. 710 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740, 2320) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z Fundacją Wolne Miejsce z siedzibą w Katowicach (KRS: 0000638164), ul. Zawiszy Czarnego 2/5, umowy użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 179,03 m² stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego przy ul. Siemaszki 31 w Krakowie, w obrębie K-44, jednostka ewidencyjna Krowodrza, na prowadzenie sklepu socjalnego, na czas oznaczony trzech miesięcy.

2. Wszelkie koszty związane z użytkowaniem lokalu użytkowego przy ul. Siemaszki 31 w Krakowie obejmujące: koszty eksploatacyjne w wysokości 3,22 zł netto za 1m² powierzchni użytkowej lokalu, opłaty za świadczenia dodatkowe, tj. za centralne ogrzewanie, pobór zimnej wody i odprowadzanie ścieków, odbiór odpadów komunalnych i dodatkowe usługi związane z odbiorem odpadów, abonament za wodomierz główny, koszty wynikające z zawartej umowy o dostawę energii elektrycznej oraz podatek od nieruchomości ponosić będzie Fundacja Wolne Miejsce z siedzibą w Katowicach.

3. Stawka, o której mowa w ust. 2, będzie podlegała waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Polityki Społecznej i Zdrowia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.