

ZARZĄDZENIE Nr 2243/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 6 sierpnia 2021r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie, umów najmu oraz użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Jachowicza 5, pozostającej w trwałym zarządzie samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu oraz użyczenia przez Szkołę Podstawową nr 39 z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5, pomieszczeń i powierzchni w budynku szkoły położonym na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 105/1 obręb 16 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00196161/1 będącej własnością Gminy Kraków, pozostającej w udziale 987/1000 w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z niżej opisanymi podmiotami:

- 1) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 2b – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 2) Spółdzielnia Mieszkaniowa STOMIL – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 3) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 104 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 4) Rodzinny Ogród Działkowy „Dąbie” – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 5) Wspólnota Mieszkaniowa Świtezianki 3 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 6) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna Przystań – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 7) Propertus Katarzyna Najbar - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 8) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 105 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;

- 9) Firma „Magda” Małgorzata Kłapyta - umowa najmu pomieszczeń kuchni o pow. 98m² z przeznaczeniem na prowadzenie stołówki w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 10) Wspólnota Mieszkaniowa ART CITY ul. Fabryczna 5 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 11) Wspólnota Mieszkaniowa ART CITY ul. Fabryczna 7 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 12) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 10 i 12 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 13) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólnota – Dąbie” - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² oraz sali lekcyjnej o pow. 55 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 14) Beata Kocierz „NIERUCHOMOŚCI” Zarządzanie i Administrowanie - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 15) Niepubliczny Zakład Pielęgniarstwa Szkolnego „Medycyna szkolna” – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 12 m² dla gabinetu pomocy przedlekarskiej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej w roku szkolnym 2021/2022;
- 16) Mirosław Frużyński – umowa najmu korytarza o pow. 200 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa „Bajeczne Dąbie” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 18) Wspólnota Mieszkaniowa „Bajeczne Dąbie II” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 19) FarPlanet Grzegorz Skorupiński - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 55 m² oraz jadalnej o pow. 139 m² z przeznaczeniem na organizację półkolonii w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 20) FarPlanet Grzegorz Skorupiński - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 55 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z robotyki w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 21) Szkiełko i oko edukacja przyrodnicza Joanna Hajduk, Tomasz Kowalczyk s.c. – umowa najmu sali o pow. 22,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów dla dzieci w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 22) Natalia Ernst NATGallery – umowa najmu sali o pow. 22,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów dla dzieci w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 23) Agnieszka Różańska Akademia Języków obcych SMART CHAT - umowa najmu sali o pow. 50,73 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z języka angielskiego dla dzieci w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;

- 24) Specjalistyczna Poradnia Wczesnej Pomocy Psychologiczno – Pedagogicznej w Krakowie – umowa użyczenia sali o pow. 101,46 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć specjalistyczno-koordynacyjno- rehabilitacyjno-opiekuńczych w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 25) Fundacja 2 R – Ruch i Rozwój - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 26) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Lema 32 - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 27) Ingenio Szkolenia Piotr Dudek - umowa najmu małej sali gimnastycznej o pow. 55,80 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć z baletu dla dzieci w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 28) Katarzyna Zariczny Angielski dla dzieci, Produkcja Filmowa - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50,73 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z języka angielskiego dla dzieci w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 29) Magdalena Turbańska SENSAPOLIS - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 22,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z języka hiszpańskiego dla dzieci w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 30) Monika Chmielewska Agama Sport - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 31) Energia Sportu - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2021/2022 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu oraz użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5.

3. Realizacja przedmiotowych umów będzie możliwa w przypadku braku ograniczeń związanych z wystąpieniem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

4. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie na przedmiotowych umowach najmu oraz użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 2021, 1493) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 39.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |