

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 115/4	116 - Śródmieście	KR1P/002 08129/3	Nieruchomość podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kleparz” zatwierdzonego Uchwałą Nr LIII/1464/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 lutego 2021 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej.	ul. Długa Teren zbudowany obiektem handlowym wraz z zadaszonym wejściem do lokalu, zlokalizowanym w zespole 6 obiektów handlowych w zabudowie szeregowej.	0,0030	pod obiektem handlowym oraz urządzonym dojściem do obiektu, w celu przeprowadzenia remontu obiektu i użytkowania całości ww. terenu na cele: handel/usługi/gastronomia	16,17 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 485,10 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.