

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 665/5	4 – Śródmieście	KR1P/00202 834/6	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek – Fiołkowa”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXV/1584/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 1 marca 2017 r. i zgodnie z tym planem znajduje się w terenach zieleni urządzonej, oznaczonych na rys. planu symbolem ZP.20.	ul. Mirosława Dzielskiego Przedmiotowy teren zagospodarowany jest częścią murowanej wiaty śmietnikowej oraz dojściem do wiaty urządzonym chodnikiem. Dodatkowo do dzierżawy przeznaczony zostanie obszar znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie wiaty (od strony północnej i zachodniej) na cel: zieleń osłonowa.	0,0013 0,0008 0,0006	eksploatacja wiaty śmietnikowej (wiaty śmietnikowa) zielen osłonowa (rolniczy do 1000 m ² włącznie) dojście (droga dojazdowa)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,36 zł/m ² /rok + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 25,82 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.