

TERMIN WYWIESZENIA
od dnia

Załącznik do zarządzenia nr 2326/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 16 sierpnia 2021 r.

WYKAZ

obejmujący udział Gminy Miejskiej Kraków w nieruchomości położonej w Radziszowie gminie Skawina przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr. Księgi wieczystej	Położenie i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Własność nieruchomości – współwłaściciele	Cena udziału Gminy Miejskiej Kraków	Nabywca udziału Gminy Miejskiej Kraków
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	86/6 86/7 86/8 86/9	1163 m ² 801 m ² 800 m ² 300 m ²	KR3I/00019263/9	Nieruchomość składająca się z niezabudowanych działek nr 86/6, 86/7, 86/8 i 86/9 o łącznej pow. 3064 m ² położona w obr.12 Radziszów gmina Skawina	Działki nr:86/6, 86/7, 86/8, 86/9 podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/217/16 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 23 marca 2016 r., zgodnie z którym działki nr : 86/6, 86/9 znajdują się w terenach: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – Symbol Planu: Ł4MN, tras komunikacyjnych – publiczne drogi klasy dojazdowej – Symbol Planu: KDD, 86/7 i 85/8 zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – Symbol Planu: Ł4MN.	Gmina Miejska Kraków – w 1/64 części Współwłaściciele (osoby fizyczne) – w 1/64 części, w 1/64 części, w 1/64 części, w 6/64 części, w 6/64 części, w 1/64 części, w 1/64 części, w 1/64 części, tj. łącznie w 63/64 częściach	7 106,62 zł w tym podatek VAT wg stawki 23% w kwocie 1 328,88 zł	Współwłaściciele (osoby fizyczne)

1. Sprzedaż udziału Gminy Miejskiej Kraków w wysokości 1/64 części nieruchomości objętego niniejszym wykazem opodatkowana jest podatkiem od towarów i usług (VAT) w stawce 23% zgodnie z kol.8 wykazu.
2. Kwota uwzględniona w kol. 8 wykazu winna być uiszczona w całości – jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego - umowy sprzedaży, na rachunek bankowy Urzędu Miasta Krakowa Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie, zaś informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.
4. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 – ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
5. Zarządzenie traci moc w przypadku utraty aktualności operatu szacunkowego określającego wartość ww. nieruchomości.