

Załącznik
do zarządzenia nr 2372/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20.08.2021 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Chanieckiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	315/4	0,0063	97 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00182462/0	ul. Chanieckiej działka w kształcie trójkąta	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Soboniewice” zatwierdzonego uchwałą nr CIII/1580/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 kwietnia 2014 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MN.22 Działka zabudowana ogrodzeniem. Wykorzystywana jako teren zielony.	207,60 zł	13 078,80 zł plus podatek VAT w stawce 23% tj. 3 008,12 zł brutto 16 086,92 zł Odstępuje się od pobrania ceny ogrodzenia znajdującego się na przedmiotowej nieruchomości w kwocie 7 462,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z jego wzniesieniem pochodzą ze środków własnych nabywających	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działki nr 314/3 o pow. 0,3583 ha

Uwagi:

1. Cena nieruchomości 13 078,80 zł (słownie: trzynaście tysięcy siedemdziesiąt osiem złotych 80/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 3 008,12 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990, z 2021 r. poz. 11,234,815) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.