

ZARZĄDZENIE Nr 2454/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 1 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 64 umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonych przy ul. Sadzawki 1, pozostającej w trwałym zarządzie samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 64 z siedzibą w Krakowie przy ul. Sadzawki 1, umów najmu i użyczenia pomieszczeń i powierzchni w budynku szkoły znajdującym się na nieruchomościach oznaczonych jako działka nr 18/2 o pow. 0,7739 ha objęta księgą wieczystą nr KR1P/00362001/7 oraz działki nr 19/28 o pow. 0,0135 ha i nr 19/27 o pow. 0,0087 ha objęte księgą wieczystą KR1P/00296104/5 wszystkie położone w obrębie 4 jednostka ewidencyjna Śródmieście, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, pozostających w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z niżej wymienionymi podmiotami, na czas określony tj. od dnia 1.09.2021 r. do dnia 31.08.2022 r.:

- 1) Klub sportowy BUDO – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 180 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 2) Kancelaria Prawna KURIER – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 180 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 3) Dej Wiesław – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 180 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 4) Szkoła Języków Obcych Anna Sidwa PRYMUSI – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m², z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 5) ROBOTIM Warsztaty Edukacyjne Ewelina Knapik – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m², z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 6) PILERMED mgr Michał Banaś – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m², z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 7) AME Investment Magdalena Turek – Staniucha - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m², z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 8) Akademia Aktywnych i Kreatywnych Anna Kasprzyk - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m², z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 9) Tomasz Ulman, Noregn Szkoła Języków Obcych - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m², z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;

- 10) Bożena Kozioł – Smaczne Jedzonko - umowa najmu pomieszczenia kuchennego o pow. 25 m², z przeznaczeniem na przygotowanie posiłków;
- 11) Obiady Szkolne – Anna Nowak - umowa najmu pomieszczenia kuchennego o pow. 25 m², z przeznaczeniem na przygotowywanie posiłków;
- 12) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Pilotów 71 b – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 13) Wspólnota Mieszkaniowa „Wspólnota Innwest” – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 14) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Pilotów 22 – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 15) Wspólnota Mieszkaniowa „Ogrody Chałupnika” – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 16) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Pilotów 81 – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Strzelców 4a – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 18) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Pijarów 1 – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 19) Natural Duo Marcin Kuczyński - umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 20) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Książnica 4- umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 21) Spółdzielnia Mieszkaniowa CENTRUM - umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 22) Młodzieżowy Dom Kultury „Dom Harcerza” – umowa użyczenia korytarza szkoły o pow. 40 m², z przeznaczeniem na zajęcia taneczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 23) NZOZ Sallus – umowa użyczenia gabinetu o pow. 14 m², z przeznaczeniem na prowadzenia profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej wyłącznie w przypadku realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej, tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 64 w Krakowie ul. Sadzawki 1.

3. Realizacja przedmiotowych umów będzie możliwa w przypadku braku ograniczeń związanych z wystąpieniem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

4. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 64 w Krakowie ul. Sadzawki 1 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie na przedmiotowych umowach najmu i użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2020 r., poz. 2021,1493) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie grup

środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 64 w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.