

ZARZĄDZENIE Nr 2480/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 2 września 2021r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 165/1 o powierzchni 0,0208 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00206595/6, położonej w obrębie nr 37, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, szlakiem drogowym o pow. 35m², przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w obrębie nr 37, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, składającej się z działki nr 165/2, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00206595/6.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 835,17 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 156,17 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej przyszłego nabywcę nieruchomości władnącej, o której mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 835,17 zł brutto (słownie: osiemset trzydzieści pięć złotych 17/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00206595/6 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Nadzoru Właścicielskiego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

