

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia Nr 2503/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 6.09.2021 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 284	28 - Krowodrza	KR1P/00240211/1	0,0013 ha	przy ul. Batowickiej teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 1 (ogródki działkowe)	czas nieoznaczony	0,28 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego wywoławczego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,30 zł + 23% VAT

2.	część działki nr 287	28 - Krowodrza	KR1P/00240211/1	0,0241 ha	przy ul. Batowickiej teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 15 (ogródki działkowe)	czas nieoznaczony	0,28 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego wywoławczego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,62 zł + 23% VAT
----	----------------------	----------------	-----------------	-----------	--	--	-------------------	---

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Górka Narodowa – os. Gotyk” zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVII/1290/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22 października 2020 r.) działka nr 284 znajduje się w terenach dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDL.6, natomiast działka nr 287 znajduje się w terenach obsługi i urządzeń komunikacyjnych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KU.3.
4. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.