

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polozenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 19/3	11- Podgórze	KR1P/0022/6025/6	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Monte Cassino – Konopnickiej”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CIII/1578/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 kwietnia 2014 r. i zgodnie z ustaleniami tego planu znajduje się w terenie zabudowy usługowej o symbolu U.6. Zgodnie z §20 ust. 3 pkt 2) ustaleń ww. planu „ <i>Jako przeznaczenie uzupełniające terenów U ustala się zieleń urządzoną</i> ”.	przy ul. Monte Cassino  teren nieogrodzony, zagospodarowany w formie urządzonego zieleńca wraz z utwardzonym kostką brukowa miejscem z ławką	0,0026  0,0001	zieleń (zieleń przydomowa)  utwardzone miejsce z ławką (podwórze)	0,62 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,73 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

- Uwagi:
1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
  2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
  3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.