

Załącznik do  
Zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

## Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Księcia Józefa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 i z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	22/2	0,0025ha	23 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P /00456810/7	ul. Księcia Józefa  działka o kształcie wielokąta	Podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Przegorzały-Dolina Wisły” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 2 MN.  Działka stanowi teren utwardzony nawierzchnią betonową.	<b>Grunt: 12 186,00 zł</b> plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 2 802,78 zł - brutto 14 988,78 zł  <b>Zabudowa:</b> część podjazdu betonowego- 1 514,00zł –odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży z uwagi na fakt wybudowania ze środków własnych nabywających	<b>487,44 zł</b>	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości składającej się z działki nr 22/1 o pow. 0,1483 ha.

1. Cena działki wynosi 12 186,00 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 2 802,78 zł, łącznie 14 988,78 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 i z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.