

**ZARZĄDZENIE NR 2710/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 września 2021r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Aneksu do przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 211/1 obr. 3 Podgórze, położonej przy ul. Śląskiego, sporządzonej w formie aktu notarialnego Rep A nr 4242/2021 z dnia 27.05.2021 r.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz § 3 ust. 1 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), a także art. 389, art. 902' ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509) - zarządza się, co następuje:

§1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie Aneksu do aktu notarialnego Rep A nr 4242/2021 zawartego w dniu 27.05.2021 r. dotyczącego przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 211/1 o pow. 0,0038 ha obr. 3 Podgórze. W przedmiotowym Aneksie zostanie zawarty zapis o zmianie warunków zawarcia przyrzeczonej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków ww. nieruchomości, w ten sposób, że umowa ta zostanie zawarta do końca 2023 r., lecz nie później niż w terminie 2 miesięcy od daty założenia przez Sąd nowej księgi wieczystej dla działki nr 211/1 w stanie wolnym od wszelkich obciążeń, w tym bez obciążeń hipotecznych, po uprzednim uzgodnieniu przez Inwestora z 3 tygodniowym wyprzedzeniem terminu zawarcia umowy z Wydziałem Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa.

2. Koszty umowy notarialnej ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 2. Środki finansowe na pokrycie kosztów umowy notarialnej, o których mowa w § 1 zarządzenia zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2021; Dział 900 Rozdział 90095 § 6050/GWSMK Zadanie Nr GS/A2.1/07/01 „Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta”, w ramach obowiązującej umowy na obsługę notarialną.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.