

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej na os. Kolorowym przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	35/39	0,0119	51 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00458088/0	os. Kolorowe działka w kształcie wielokąta foremnego	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1362/13 Rady Miasta Kraków z dnia 4 grudnia 2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej o symbolu U.1.1. Działka stanowi częściowo teren zielony, a częściowo jest zagospodarowana z nieruchomością sąsiednią na której zlokalizowany jest komis samochodowy.	1.128,13 zł	Grunt -134.247,60 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 30.876,95 zł brutto 165.124,55 zł części składowe - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części ogrodzenia znajdującego się na działce nr 35/39 w kwocie 3.489,00 zł, w związku z faktem, iż w/w nakłady są własnością nabywających.	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej się z działki nr 35/16 o pow. 0,0814 ha

1. Cena nieruchomości 134.247,60 zł (słownie: sto trzydzieści cztery tysiące dwieście czterdzieści siedem złotych 60/100) plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 30.876,95 zł, łącznie 165.124,55 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.