

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia Nr 2818/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 6 października 2021 r.

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości, cel dzierżawy, przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Kw Nr					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Część działki nr 79/5 Działka nr 79/6	64 – Podgórze	KR1P/005 45898/8	część o łącznej pow. 238 m ²	przy ul. Soboniowickiej Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako dojazd i droga dojazdowa, zieleń przydomowa oraz obiekt gospodarczy (skład)	Dojście i droga dojazdowa Zieleń przydomowa Obiekt gospodarczy(skład) Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice-Wschód” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/243/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 lipca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 sierpnia 2011 r. Nr 389, poz. 3428) zmienionym Uchwałą Nr LXXIX/1182/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 lipca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 23 lipca 2013 r. poz. 4652) działka nr 79/6 znajduje się w części w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 23MN, a w części w terenach zieleni izolacyjnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 4ZI, natomiast działka nr 79/5 znajduje się w przeważającej części w terenach zieleni izolacyjnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 4ZI, a w pozostałej części (południowe obrzeże) w terenach wydzielonych ciągów pieszojezdnych oznaczonych na rysunku planu 19KDX.	3 lata	59,62 zł + 23% podatku VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.