

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 29/38 część działki nr 29/40	28-Podgórze	KR1P/00202378/1	w rejonie ul. Żołnierskiej teren zagospodarowany ogródkami działkowymi nr 3, 6, 7 i 8 w zespole ogródków działkowych	0,0442 ha 0,0021 ha	ogródek działkowy nr 3	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,80 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 29/38				0,0440 ha	ogródek działkowy nr 6	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,27 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 29/38				0,0450 ha	ogródek działkowy nr 7	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,50 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
4.	część działki nr 29/38				0,0450 ha	ogródek działkowy nr 8	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,50 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. Nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Trasy Nowopłaszowskiej zatwierdzonego Uchwałą Nr CXVIII/1250/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 29 listopada 2006 r. Nr 847, poz. 5126 i znajduje się w terenie dróg publicznych – ulica klasy G (główniej) oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.KD(G); teren zieleni nieurządzonej oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.ZO. Zgodnie z §8 ust. 2 ustaleń planu jw.: „*istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej*”.
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.