

**ZARZĄDZENIE Nr 2897/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 13 października 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Józefa Elsnera na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815, poz. 1551, poz. 1561.), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 521/5 o pow. 0,0056 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00188256/5, nr 517/2 o pow. 0,0060 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00194308/0, nr 516/2 o pow. 0,0058 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00242930/1 położone w obrębie 41 jednostka ewidencyjna Krowodrza, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu) przy czym w obszarze o pow. 5,55 m<sup>2</sup> z działki nr 521/5 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia, w obszarze o pow. 20,00 m<sup>2</sup> z działki nr 517/2 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia oraz budowę i eksploatację przyłącza gazowego niskiego ciśnienia, w obszarze o pow. 21,80 m<sup>2</sup> z działki nr 516/2, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia oraz budowę i eksploatację przyłącza gazowego niskiego ciśnienia, a także utrzymanie, przebudowę i remonty powyższej infrastruktury, jej rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii i wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę przedmiotowej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 22 290,06 złotych brutto (słownie: dwadzieścia dwa tysiące dwieście dziewięćdziesiąt złotych 06/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 4 168,06 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 22 290,06 złotych brutto (słownie: dwadzieścia dwa tysiące dwieście dziewięćdziesiąt złotych 06/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.