

ZARZĄDZENIE Nr 2900/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 14 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ul. Polnych Kwiatów, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815, poz. 1551, poz. 1561), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach oznaczonych jako działka nr 52/2 o pow. 0,2023 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00413904/0, działka nr 52/3 o pow. 0,0474 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00428732/1, działki nr 50/3 o pow. 0,6220 ha, nr 50/10 o pow. 0,1394 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00187395/4, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, wszystkie położone w obrębie 15 jednostki ewidencyjnej Krowodrza, polegającej na korzystaniu z działki nr 52/2 w obszarze o łącznej powierzchni 28,17 m², przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej nN wraz ze złączem kablowym o powierzchni 0,17 m², pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej linii kablowej nN, z działki nr 52/3 w obszarze o powierzchni 13,0 m², przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej nN, z działki nr 50/3 w obszarze o łącznej powierzchni 22,2 m², przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej nN wraz ze złączem kablowym o powierzchni 0,2 m² oraz z działki nr 50/10 w obszarze o łącznej powierzchni 28,2 m², przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej nN wraz ze złączem kablowym o powierzchni 0,2 m², a także ich remonty, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności przesyłu w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 5 741,64 złotych brutto (słownie: pięć tysięcy siedemset czterdzieści jeden złotych 64/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 073,64 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 5 741,64 złotych brutto (słownie: pięć tysięcy siedemset czterdzieści jeden złotych 64/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.