

Wywieszenie od dnia ..... do dnia .....

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do przedłużenia do dnia 21.12.2045 r. tj. o kolejne 20 lat nieodpłatnego prawa użytkowania, celem prowadzenia Publicznej Szkoły Podstawowej Sióstr Pijarek im. Św. Józefa Kalasancjusza.

Nr działki	Pow. [ha]	Obręb	Księga wieczysta, właściciel, położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Oplata roczna	Użytkownik
208/4 212/1 219/1	0,9546 0,2978 0,0714	obręb 51 Krowodrza	KR1P/00122316/4  Gmina Miejska Kraków  ul. Korzeniaka 18  działki zabudowane	Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olszanica” w Krakowie zatwierdzonego Uchwałą Nr LIII/1465/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 lutego 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 lutego 2021 r., poz. 1157) i znajdują się: - działki nr: 212/1, 219/1 w: •Terenie zabudowy usługowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi z zakresu usług oświaty i wychowania, oznaczonym na rysunku planu symbolem Uo.1, - działka nr 208/4 w: •Terenie zabudowy usługowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi z zakresu usług oświaty i wychowania, oznaczonym na rysunku planu symbolem Uo.1, •Terenie dróg publicznych, o podstawowym przeznaczeniu pod drogi publiczne klasy dojazdowej, oznaczonym na rysunku planu symbolem KDD.17.	Zwolnienie na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 2029 z późn. zm.).	Instytut Córek Maryi Sióstr Szkół Pobożnych z siedzibą w Krakowie przy ul. XX Pijarów 7

1. Wszelkie inwestycje poczynione przez Użytkownika na nieruchomości, po skończonym okresie użytkowania staną się własnością Właściciela nieruchomości, a Użytkownik nie będzie występował z roszczeniem o zwrot jakichkolwiek poczynionych nakładów.
2. Użytkownik zostanie zobowiązany do ubezpieczenia obiektów, w imieniu własnym na rzecz Właściciela, od ognia i innych zdarzeń losowych na wypadek całkowitego zniszczenia obiektów lub zniszczenia ich w stopniu czyniącym, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki, bezzasadnym ich odtworzenie lub remont.
3. Dodatkowe szczegółowe warunki użytkowania określone zostaną w protokole rokowań poprzedzającym zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.