

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 132/9	21 - Śródmieście	KR1P/001 97970/2	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Prądnik Czerwony – Wschód”, zatwierdzonego uchwałą Nr CIX/2890/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2018 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN.14.	ul. Kwartowa Teren przeznaczony do dzierżawy ogrodzony jest łącznie z działką sąsiednią nr 214 obr. 21 - Śródmieście i zagospodarowany jest jako zieleń przydomowa oraz dojazd i dojazd (droga dojazdowa).	0,0018	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 132/10		KR1P/001 82915/1			0,0332	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	
						0,0019	dojście i dojazd (droga dojazdowa)	0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi	
								21,10 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.