

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Grębałowskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	559/1	0,0009	11 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00226215/5	ul. Grębałowska działka w kształcie trójkąta	Przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębałów-Lubocza”, zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem MN1. Działka pozostaje we wspólnym ogrodzeniu z nieruchomością przyległą i wykorzystywana jest jako teren zielony.	295,22 zł	2 657,00 zł + podatek VAT w stawce 23 % tj. 611,11 zł razem 3 268,11 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działki nr 206/1 o pow. 0,1943 ha.

1. Cena nieruchomości 2 657,00 zł (słownie: dwa tysiące sześćset pięćdziesiąt siedem 00/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 611,11 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.